

România
Județul Dâmbovița
Consiliul Local Dărmănești
str. Principală nr. 897, tel si fax. 0245/661306
E-mail : consiliullocal darmanesti @yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind stabilirea și aprobarea metodologiei de instituire și colectare a taxei de habitat cu destinație specială de salubritate la nivelul comunei Dărmănești

Consiliul Local Dărmănești, jud. Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 27 decembrie 2012

Având în vedere:

- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- hotărârea nr.4/26.01.2010 a Adunării Generale a A.D.I. privind aprobarea metodologiei de instituire și colectare a taxei de habitat la nivel județean cu destinație specială de salubritate cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.5, alin 7, lit i, art. 9, alin 10, lit. v din Statutul Asociației cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin 1 art. 6 alin 1 lit k, art. 8 alin 2, art. 25 lit a din Legea nr. 101/2006 actualizată privind serviciile de salubritate a localităților;
- prevederile art.8, 9 10, 13, și 43 din legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice , modificată și completată
- dispozițiile art.9 alin. 8 din Statutul Asociației cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 45 alin.(1) din Legea Administrației Publice Locale, nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art1. -Se aprobă Metodologia de instituire și colectare a taxei de habitat cu destinație specială de salubritate la nivelul comunei Dărmănești, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Se aprobă mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Reabilitarea colectării, transportului, depozitării, prelucrării deșeurilor solide în județul Dâmbovița,, cu privire la completarea Regulamentului activităților de salubritate în comuna Dărmănești, în vederea asigurării concordanței cu metodologia taxei de habitat și în limita aprobărilor acordate de Consiliul Local Dărmănești.

Art.3- Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul , contabilul si secretarul comunei, pentru comunicare.

Nr. 41 din 27.12. 2012

Dărmănești



Presedinte,
Ion Enache

Avizat de legalitate,

Secretar,
Viorel Răduță

METODOLOGIA DE INSTITUIRE ȘI COLECTARE A TAXEI DE HABITAT

Cap.1 Dispoziții generale

Art.1.

Taxa se datorează de către toți posesorii de locuință din județul Dâmbovița, precum și de către persoanele fizice din alte județe sau din alte sate care dețin proprietăți sub forma unor locuințe pe teritoriul județului Dâmbovița, beneficiari ai serviciilor de salubritate.

Art.2.

(1) Taxa se datorează de către persoanele fizice pentru transportul, colectarea și depozitarea deșeurilor generate pe raza județului.

(2) Taxa se datorează și de către instituțiile publice de interes general, pentru care cheltuielile sunt finanțate de la buget (administrație publică, învățământ, cultură, sănătate, asistență socială, etc.) în acest caz nefiind necesară încheierea de contracte separate.

Art.3.

(1) Cuantumul taxei de habitat cu destinație specială de salubritate se stabilește anual și se aprobă prin hotărârea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară.

(2) După aprobarea cuantumului taxei de habitat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, aceasta va fi aprobată la nivelul fiecărei unități administrativ teritoriale prin hotărârea consiliului local respectiv.

(3) veniturile obținute din taxa de habitat colectată se utilizează integral pe următoarele destinații:

- acoperirea cheltuielilor administrative, ocazionate de colectarea taxei de habitat de către primărie;
- plata facturilor lunare emise de Serviciul Public județean reprezentând contravaloarea serviciilor de salubritate prestate de către operatorul județean de colectare și transport. La rândul său, operatorul de colectare și transport, din încasarile realizate, achită operatorul județean de la depozitele ecologice, contravaloarea serviciilor de tratare, sortare și depozitare a deșeurilor. În baza contractului de concesiune încheiat, operatorul județean de la depozitele ecologice plătește o redevență Consiliului Județean Dâmbovița. Din redevența încasată, Consiliul Județean Dâmbovița achită împrumutul contractat cu BEI pentru cofinanțarea proiectului ISPA.

În consecință, prin plata serviciilor de salubritate prestate, se achită atât serviciile propriu-zise de colectare, transport, tratare și depozitare a deșeurilor, prestate de către cei doi operatori, cât și ratele de rambursarea împrumutului contractat cu BEI.

Art.4.

Persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al localității, nu plătesc taxa de habitat – dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse.

Cap.II . Calculul taxei de habitat cu destinație de salubritate.

Art.5.

Cuantumul taxei se stabilește ca sumă lunară fixă datorată pe locuință. Prin „locuință”, înțelegându-se: casă, cămin, domiciliu, construcție sau coperământ, în care locuiește sau poate locui una sau mai multe persoane.

Cap. III Facilități și scutiri

Art. 6

Sunt scutite de la plata taxei de habitat persoanele fizice care se află într-una din situațiile prevăzute la art.284 alin.1 din Codul Fiscal. În acest caz, cuantumul taxei datorate se va diminua cu ponderea pe care o reprezintă numărul persoanelor scutite față de numărul total al persoanelor fizice din locuința respectivă.

Art. 7

(1) În cazuri temeinic justificate, primăriile pot hotărâ acordarea unor facilități fiscale sau scutiri de la plata taxei de habitat și altor categorii de persoane fizice decât cele prevăzute la art.6, cu aprobarea consiliului local al unității administrativ teritoriale (comună/ oraș/ municipiu).

(2) În situația în care, prin hotărâre a consiliului local se stabilesc contribuabilii care beneficiază de facilități sau scutiri la plata taxei de habitat, conform prevederilor legale, sumele respective vor fi suportate de la bugetul local al unității administrative respective (comună, oraș, municipiu).

Art.8

Scutirea de la plată taxei de habitat, se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză depune cererea însoțită de actele prin care se atestă situația respectivă. Copia actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, care îl certifică pentru conformitate.

Art.9

(1) Taxa de habitat se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse de către contribuabili, în termen de 30 zile de la data apariției oricărei modificări.

(2) Declararea se face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

(3) Scăderea de la plata taxei de habitat se face începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care se depune cererea însoțită de documente justificative.

Cap.IV Modul de depunere a declarațiilor de impunere de către persoanele fizice

Art. 10

(1) Pentru luarea în evidență ca plătitori ai taxei de habitat, proprietarul imobilului depune o declarație de impunere inițială, pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice, conform anexei nr.1.1., în termen de 30 de zile de la aprobarea cuantumului taxei.

(2) În caz de deces a titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, obligația de depunere a declarației de impunere și de plată a taxei de habitat revine moștenitorului de drept al acestuia.

(3) În cazul în care intervin modificări ale datelor prevăzute în declarația de impunere inițială (domiciliu, număr de persoane care beneficiază de scutiri, etc.), proprietarul sau chiriașul, după caz, va depune o declarație rectificativă în termen de 30 zile de la data când a apărut modificarea, conform anexei nr.1:2.

(4) În situația în care contribuabilul- persoană fizică deține mai multe imobile, va depune o declarație pentru fiecare imobil.

(5) Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice care sunt închiriate altor persoane fizice, obligația de a declara și achita taxa revine proprietarului.

(6) În vederea urmării corectitudinii declarațiilor privind situația persoanelor cu domiciliul și/sau viza de reședință, și/sau care locuiesc fără forme legale în fiecare imobil/ apartament, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile solicitate de către serviciul de impozite și taxe din cadrul primăriei.

(7) Dacă imobilul este închiriat unei persoane juridice, taxa nu se plătește, serviciile de salubritate fiind asigurate prin contract încheiat între persoana juridică respectivă și un operator agreat de către aceasta.

(8) În situația imobilelor retrocedate prin Legea nr.114/1996 și Legea nr.10/2001, în care proprietarul este obligat de a menține cu chirie persoanele care locuiesc în aceste imobile, obligația de depunere a declarației și de plată a taxei revine chiriașului.

(9) În situația în care proprietarul unui imobil nu a depus declarația de impunere, acesta va fi luat în evidență și înregistrat din oficiu ca plătitor de taxă, pe baza constatărilor efectuate de către personalul de specialitate din cadrul primăriei.

Art. 11

(1) Taxa de habitat se debitează după cum urmează:

- cu data de 1 a lunii următoare în care s-a depus declarația de impunere, declarația rectificativă sau au fost efectuate constatări de către personalul de specialitate din cadrul primăriei;

- cu data la care a fost dată la scădere la vechiul domiciliu, în cazul schimbării domiciliului.

(2) Taxa se dă la scădere începând cu data de 1 a lunii următoare depunerii declarației rectificative, conform anexei nr.1.2.

(3) În cazul imobilului de la adresa de domiciliu, nelocuit minimum 30 zile calendaristice consecutive, taxa de habitat nu se datorează pe perioada absenței contribuabilului, începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care a intervenit absența de la domiciliu, până la data de 1 a lunii în care contribuabilul a revenit. Serviciul de impozite și taxe al primăriei va opera scăderea din evidența plătitorilor de taxă, pe baza declarației rectificative sau a constatărilor efectuate de către personalul de specialitate din cadrul primăriei.

Art.12

(1) Obligația de a depune declarația privind taxa de habitat revine tuturor proprietarilor, persoane fizice, care dețin imobile în localități din raza județului Dâmbovița, sau chiriașilor, după caz.

(2) Este interzisă depozitarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de către persoanele fizice care le produc.

Cap. V Termenul de plată a taxei

Art.13

Taxa de habitat cu destinație specială de salubritate se datorează anual, cu termene de plată lunare.

Art.14

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de O.G. 92/2003 privind codul de procedură fiscală, republicată.

Cap. VI Modul de plată a taxei de habitat de către persoanele fizice

Art. 15

(1) Taxa de habitat se poate achita în numerar, la casieria primăriei pe raza căreia se află domiciliul sau locuința contribuabilului.

(2) Taxa de habitat se poate achita și prin ordin de plată. În acest sens, contribuabilul va depune o cerere la primărie, în care va menționa:

- numele, prenumele contribuabilului;
- adresa imobilului;
- banca și contul bancar al plătitorului;
- perioada pentru care se dorește achitarea taxei prin bancă.

Taxa se consideră plătită la data depunerii în bancă a ordinului de plată (data vizei băncii).

(3) Taxa se poate achita oricând în cursul lunii, pentru orice perioadă dorește contribuabilul.

(4) Taxa de habitat poate fi încasată fără cheltuieli de administrare dacă aceasta se achită până la 30 ianuarie pentru tot anul în curs.

Cap. VII Modul de colectare a taxei de habitat și de utilizare a acesteia

Art. 16

(1) După stabilirea și aprobarea taxei de habitat, la începutul fiecărui an, toate primăriile din județ au obligația notificării Serviciului Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița asupra taxei datorate lunar de către persoanele fizice ce au domiciliul pe raza localității respective. Notificarea va fi semnată de primar și va cuprinde în mod obligatoriu următoarele date:

- numele și prenumele proprietarului imobilului;
- adresa de domiciliu ;

-taxa de habitat datorată.

(2) În cazul în care pe parcursul anului apar modificări față de datele notificate la începutul anului, în ceea ce privește numărul de contribuabili, primăriile au obligația de a înștiința Serviciul Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița, în termen de 30 de zile de la data la care suma totală a taxei datorate a fost rectificată.

Art. 17

Urmare a înființării Serviciului Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița, Consiliul Județean Dâmbovița va delega acestuia prin contract gestiunea încasării și plății contravalorii serviciilor de salubritate, corespunzător obligațiilor sale contractuale cu operatorul.

Art. 18

(1) Pe baza notificărilor primite de la primăriile din județ în vederea actualizării numărului de gospodării care stau la baza contractului privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciilor publice de colectare și transport a deșeurilor în județul Dâmbovița, Serviciul Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița facturează lunar fiecărei unități administrativ teritoriale plata de disponibilitate datorată operatorului. Valoarea totală a facturii (inclusiv TVA) fiind echivalentul taxei de habitat datorate de contribuabilii de pe raza unității administrativ teritoriale respective. Numărul de gospodării pe unitatea administrativ teritorială va fi actualizat periodic pe baza concluziilor comisiei de verificare constituite la nivelul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară.

(2) Termenul de plată a facturilor este de 30 de zile de la data la care acestea au fost emise de către Serviciul Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița.

(3) Pentru neplata în termen a facturilor, Serviciul Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate va calcula penalități de întârziere care vor fi datorate de primărie, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art. 19

Taxa de habitat se încasează de către fiecare primărie, în contul special de venituri, deschis în acest scop la unitățile Trezoreriei Statului, iar taxa colectată, mai puțin sumele pentru acoperirea cheltuielilor administrative, se utilizează pentru achitarea contravalorii plății de disponibilitate, în baza facturii emise de Serviciul Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița.

Art. 20

(1) Serviciul Județean de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Dâmbovița primește și achită lunar factura emisă de operatorul de salubritate pentru serviciile prestate la nivelul județului.

(2) Factura va fi întocmită pe baza Raportului tehnico-financiar asupra îndeplinirii parametrilor de performanță, evidenței Avizelor de Neîndeplinire în ultima lună calendaristică și situației lucrărilor suplimentare și a valorii lor.

Cap. VIII Dispoziții finale

Art. 21

Majorările de întârziere calculate pentru contribuabili pentru neplata în termen și amenzile pentru nedepunerea în termen a declarațiilor privind taxa de habitat constituie venituri cu destinație specială ale primăriei.

Art. 22

Nedepunerea declarațiilor privind taxa de habitat sau depunerea peste termen constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 50 lei la 300 lei.

Art. 23

(1) Refuzul de a furniza informații organului fiscal, de către asociațiile de proprietari/de locatari constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legislației în vigoare.

(2) Nefurnizarea în termen, a informațiilor solicitate asociațiilor de proprietari/de locatari de către organul fiscal constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legislației în vigoare.

Art. 24

Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor se realizează de către personalul de specialitate din cadrul primăriei.